



Promotora Inmobiliaria
Del Municipio de Guaymas
Guaymas, Sonora a 07 de Mayo de 2019

LCP. CEDILA BOTELLO NAVARRO.

Tesorero Municipal de Guaymas.

Presente.-

Por medio de la presente, envío un cordial saludo de igual forma le hago llegar la información referente a los Estados financieros relativos a la **cuenta pública primer trimestre de 2019**, misma que se encuentra contenida en los formatos que a continuación se relacionan:

- O.P.1 Balanza de Comprobación
- O.P.2 Estado de Situación Financiera
- Relaciones Analíticas
- Conciliaciones Bancarias
- O.P.3 Estado de Ingresos y Egresos
- O.P.4 Estado de Cambios de Situación Financiera
- O.P.5 Estado Analítico del Activo
- O.P.6 Estado de Actividades
- Notas a los Estados Financieros
- O.P.7 Estado de Flujo de Efectivo
- O.P.8 Información presupuestaria de Ingresos por Robro con Justificaciones
- O.P.8A Información Presupuestaria de Ingresos por Fuente de Financiamiento
- O.P.9 Consolidado de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto con Justificaciones
- O.P.9A Consolidado de Egresos Clasificación Económica (por tipo de gasto)
- O.P.10 Informe sobre la Situación de la Deuda
- O.P.11 Información programática presupuestal con Justificaciones
- O.P.11A Estado Analítico del ejercicio del presupuesto de Egresos Clasificación Funcional
- O.P.12 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión con Justificaciones

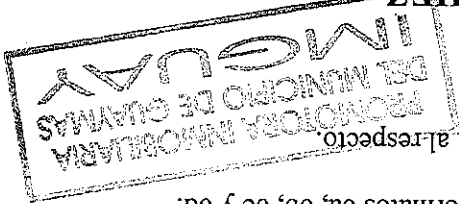
Adicionalmente a la información solicitada y relacionada anteriormente, envío la siguiente:
Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados, Balanza de Comprobación, Auxiliar de Libro Mayor, Diarios y Polizas.
Formatos Ley Disciplina Financiera: Del formato 2 al formato 5, formatos 6a, 6b, 6c y 6d.

Sin más otro en particular quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ.

Director General.



IMGUAY
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas
Teles.- (622)224-4022.

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

O.P. 2

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

| ACTIVO | | Periodo actual | Periodo anterior | Ref. | PASIVO | | Periodo actual | Periodo anterior | Ref |
|--|--|-------------------------|-------------------------|------|--|--|-------------------------|-------------------------|------|
| Circulante | | | | Nota | Circulante | | | | Nota |
| Efectivo | | 38,875.09 | 36,375.09 | | Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo | | 105,793.84 | 186,577.83 | |
| Bancos | | 1,029,141.81 | 493,575.50 | | Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo | | 580,473.72 | 541,064.86 | |
| Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo | | 69.70 | 69.70 | | | | | | |
| Funcionarios y Empleados | | 861.93 | 861.93 | | | | | | |
| Anticipo de Impuestos | | 2,336.64 | 2,336.64 | | | | | | |
| Depositos en Garantia | | 3,000.00 | 3,000.00 | | | | | | |
| Total Activo Circulante | | 1,074,285.17 | 536,218.86 | | Total Pasivo Circulante | | 686,267.56 | 727,642.69 | |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | | | | | PASIVO NO CIRCULANTE | | | | |
| Terrenos | | 51,489,016.77 | 51,489,016.77 | | | | | | |
| Mobiliario y Equipo de Administracion | | 342,811.28 | 301,594.34 | | | | | | |
| Total Activos Fijos | | 51,831,828.05 | 51,790,611.11 | | Total Pasivo no Circulante | | - | - | |
| | | | | | TOTAL PASIVOS | | 686,267.56 | 727,642.69 | |
| | | | | | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO | | | | |
| | | | | | Donacion de Capital | | 47,499,607.44 | 47,499,607.44 | |
| | | | | | Resultado de Ejercicios Anteriores | | 4,099,579.84 | 3,883,635.84 | |
| | | | | | Resultado del Ejercicio | | 620,658.38 | 215,944.00 | |
| | | | | | Total Hacienda Publica/Patrimonio | | 52,219,845.66 | 51,599,187.28 | |
| TOTAL ACTIVO | | \$ 52,906,113.22 | \$ 52,326,829.97 | | SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL | | \$ 52,906,113.22 | \$ 52,326,829.97 | |

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES

| | | | |
|------------------------|------------|------------------------|------------|
| Iva Acreditable Pagado | 141,185.57 | Iva Pagado Acreditable | 745,252.00 |
| Vehiculo Comodato | 745,252.00 | Comodato Vehiculo | 745,252.00 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
INEL
EDUARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL

| Cuenta | Nombre | Saldo Inicial | Deudor Acreedor | Cargos | Abonos | Saldo Actual |
|--------------|-------------------------------|---------------|-----------------|------------|--------------|--------------|
| 110-00-00-00 | CIRCULANTE | 921,828.42 | 324,799.06 | 177,678.95 | 1,068,948.53 | |
| 110-10-00-00 | CAJA | 38,875.09 | 0.00 | 0.00 | 38,875.09 | |
| 110-10-01-00 | Fondo Fijo de Caja | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-10-02-00 | JESUS GPE AGUILAR LOP. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-10-03-00 | Dario Armando Alcantar Cota | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-10-04-00 | Caja General | 38,875.09 | 0.00 | 0.00 | 38,875.09 | |
| 110-20-00-00 | BANCOS | 882,021.70 | 324,799.06 | 177,678.95 | 1,029,141.81 | |
| 110-20-01-00 | Scotia Cta:11202543621 | 4,954.63 | 0.00 | 0.00 | 4,954.63 | |
| 110-20-02-00 | Scotia Cta:11202553465 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-20-03-00 | Scotia Cta:11202558467 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-20-04-00 | Scotia Cta:11200038563 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-20-05-00 | Scotia Cta:11200039144 | 11,000.02 | 0.00 | 0.00 | 11,000.02 | |
| 110-20-06-00 | HSCB Cta. 4053605192 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-20-07-00 | HSCB Cta. 4053605184 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-20-08-00 | Bancomer | 866,067.05 | 324,799.06 | 177,678.95 | 1,013,187.16 | |
| 110-30-00-00 | CLIENTES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-01-00 | Clientes Letra A | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-02-00 | Clientes Letra B | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-03-00 | Clientes Letra C | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-03-01 | ULISES EDEL GARCIA OC. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-04-00 | Clientes Letra D | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-05-00 | Clientes Letra E | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-06-00 | Clientes Letra F | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-06-01 | FONDOS AJENOS | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-07-00 | Clientes Letra G | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-07-01 | GUASTAVO LOPEZ LOPEZ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-08-00 | Clientes Letra H | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-09-00 | Clientes Letra I | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-10-00 | Clientes Letra J | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-10-01 | JOSE LUCIO MEZA SANCH. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-11-00 | Clientes Letra K | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-13-00 | Clientes Letra L | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-14-00 | Clientes Letra M | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-15-00 | Clientes Letra N | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-16-00 | Clientes Letra - | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-17-00 | Clientes Letra O | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-18-00 | Clientes Letra P | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-19-00 | Clientes Letra Q | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-20-00 | Clientes Letra R | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-21-00 | Clientes Letra S | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-22-00 | Clientes Letra T | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-23-00 | Clientes Letra U | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-24-00 | Clientes Letra V | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-25-00 | Clientes Letra W | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-26-00 | Clientes Letra X | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-27-00 | Clientes Letra Y | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-30-28-00 | Clientes Letra Z | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-00-00 | DEUDORES DIVERSOS | 69.70 | 0.00 | 0.00 | 69.70 | |
| 110-40-01-00 | Deudores Diver. Empresas | 69.70 | 0.00 | 0.00 | 69.70 | |
| 110-40-01-01 | Armando Silvestre Hernandez | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-02 | Pablo Luna Chavez | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-03 | Martin Mayorquin Contreras | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-04 | David Vazquez L. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-05 | Jose Martin Rodriguez Robles | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-06 | Dinorah C. Lopez L. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-07 | Hector Leon Santoyo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-08 | JORGE PARIS ALVAREZ L. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-09 | ANTONIO LEON ESPINOZA | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-10 | FRANCISCO RODRIGUEZ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-11 | SERGIO CABRERA SORIA | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-12 | EFRAIN VALENTIN RODRI. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-13 | SERGIO ALEXANDRES RUIZ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-14 | PORFIRIO BARRERA | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-15 | DELIA ARACELI AYALA RO. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-16 | EMPALME SONORA CONS. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-17 | DEUD DIVER MARTHA BAR. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 110-40-01-18 | Luis Alejandro Barcenaz Sali. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |

| Cuenta | Nombre | Saldo Inicial | Saldo Actual |
|--------------|-------------------------------|---------------|--------------|
| 210-20-01-55 | IVAN GARCIA ROMERO | 1,276.00 | 1,276.00 |
| 210-20-02-00 | Acreed. Diversos No empres. | 12,297.12 | 12,297.12 |
| 210-20-02-01 | Armando Morales Giron | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-02 | DORA CLAUDIA ARAUX SA. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-03 | Laura Olivia Acuña Murillo | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-04 | ROBERTO DIAZ GARCIA | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-05 | GABRIEL ALEJANDRO CAN. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-06 | SUSANA GASCON ESPINO. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-07 | Omar Lopez Castro | 640.00 | 640.00 |
| 210-20-02-08 | Carlos Watterbeter G | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-09 | LEON HIDALGO ASOCIAD. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-02-10 | Francisco Armando Garcia E. | 11,657.12 | 11,657.12 |
| 210-20-03-00 | Acreedores Diversos Municip. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-04-00 | PARTICIPACIONES AHORR. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-05-00 | Lorena Vazquez | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-06-00 | NOTARIA 41 SUSANA GAS. | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-07-00 | Luis Guzman Mercado | 2,000.00 | 2,000.00 |
| 210-20-08-00 | Julian Hernandez Acedo | 0.00 | 0.00 |
| 210-20-09-00 | Luis Alejandro Barcenas Sal. | 0.00 | 0.00 |
| 210-30-00-00 | DOCUMENTOS POR PAGAR | 0.00 | 0.00 |
| 210-30-01-00 | Sinaloa | 0.00 | 0.00 |
| 210-35-00-00 | SUELDOS POR PAGAR NE. | 92,888.28 | 24,000.00 |
| 210-35-01-00 | Luis Felipe Valenzuela Velle. | 0.00 | 0.00 |
| 210-35-02-00 | Dario Armando Alcantar Cota | 64,619.57 | 0.00 |
| 210-35-03-00 | Joel Napoles Lopez | 8,523.53 | 3,000.00 |
| 210-35-04-00 | Gonzalo Guzman Villafior | 0.00 | 0.00 |
| 210-35-05-00 | Wendy Ochoa Santos | 19,745.18 | 21,000.00 |
| 210-40-00-00 | IMPUESTOS POR PAGAR | 567,049.11 | 0.00 |
| 210-40-01-00 | Pago, Prov. I.S.R. | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-02-00 | Pago Provisional I.V.A. | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-03-00 | ISR Ret. Hon. Asimilados a | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-04-00 | ISR Retenido Sueldos | 395,694.95 | 0.00 |
| 210-40-05-00 | IMSS Retenido empleados | 19,815.50 | 0.00 |
| 210-40-06-00 | 10% Retenciones de I.S.R. | 32,899.47 | 0.00 |
| 210-40-06-01 | 10% Retenido Honorarios | 25,999.47 | 0.00 |
| 210-40-06-02 | 10% Retenido Arrendamiento | 6,900.00 | 0.00 |
| 210-40-07-00 | Retenciones de I.V.A. | 30,721.32 | 0.00 |
| 210-40-07-01 | Iva retenido Honorarios | 30,721.32 | 0.00 |
| 210-40-07-02 | Iva retenido Arrendamiento | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-08-00 | Provision ISR Anual | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-09-00 | Cuotas Imss | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-10-00 | 5% Infonavit | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-11-00 | 2% Sar-Imss | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-12-00 | 2% S/rem. estado | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-13-00 | Multas, recargos y Actualizac | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-14-00 | Otros impuestos | 0.00 | 0.00 |
| 210-40-15-00 | Infonavit Retenido empleados | 87,917.87 | 0.00 |
| 210-50-00-00 | FONDOS AJENOS | 0.00 | 0.00 |
| 210-50-01-00 | Fondos ajenos | 0.00 | 0.00 |
| 220-00-00-00 | A LARGO PLAZO | 0.00 | 0.00 |
| 220-10-00-00 | PRESTAMO BANCARIO | 0.00 | 0.00 |
| 230-00-00-00 | PASIVO DIFERIDO | 0.00 | 0.00 |
| 230-10-00-00 | INGRESOS POR REALIZAR | 0.00 | 0.00 |
| 230-10-01-00 | Ingresos-remanente por recl. | 0.00 | 0.00 |
| 230-20-00-00 | INTERESES POR DEVENG. | 0.00 | 0.00 |
| 230-20-01-00 | Inteses por devengar Lote No. | 0.00 | 0.00 |
| 300-00-00-00 | PATRIMONIO | 51,599,187.28 | 0.00 |
| 300-10-01-00 | Patrimonio | 47,499,607.44 | 0.00 |
| 300-10-01-01 | Aportaciones | 47,499,607.44 | 0.00 |
| 300-10-01-02 | Capitalizaciones | 0.00 | 0.00 |
| 300-20-00-00 | RESULT. EJERC. ANTERIO. | 4,099,579.84 | 0.00 |
| 300-20-01-00 | Resultados ejerc. anteriores | 4,099,579.84 | 0.00 |
| 300-40-00-00 | RESULT. EJERC. ANTERIO. | 0.00 | 0.00 |
| 300-40-01-00 | Resultado del ejercicio | 0.00 | 0.00 |
| 400-00-00-00 | INGRESOS | 678,429.81 | 0.00 |
| 400-01-00-00 | INGRESOS | 555,758.08 | 0.00 |
| 259,521.00 | | | 320,859.06 |
| 815,279.08 | | | 999,288.87 |

| Cuenta | Nombre | Saldo Inicial | Deudor Acreedor | Cargos | Abonos | Saldos Actuales |
|--------------|----------------------------------|---------------|-----------------|-----------|--------|-----------------|
| 500-03-02-03 | Material de limpieza | 159.30 | | 405.17 | | 564.47 |
| 500-03-02-04 | Material de apoyo informativo | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-02-05 | Materiales y útiles de imprenta | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-03-00 | Alimentos y utensilios | 0.00 | | 316.90 | | 316.90 |
| 500-03-03-01 | Prod.Alim.personal en las ins. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-03-02 | Alim. personal proc. readept. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-03-03 | Alimentos | 0.00 | | 316.90 | | 316.90 |
| 500-03-04-00 | Combustibles, lubricantes y .. | 3,100.00 | | 2,400.00 | | 5,500.00 |
| 500-03-04-01 | Combustibles, lubri. y adit. v. | 3,100.00 | | 2,400.00 | | 5,500.00 |
| 500-03-04-02 | Combustibles, lubri. y adit. m. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-05-00 | Herramientas, refacciones y .. | 888.00 | | 2,448.64 | | 3,336.64 |
| 500-03-06-00 | Materiales y artículos de con. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-07-00 | Vestuario, blancos y art. dep. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-08-00 | Materiales y prendas de prot. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-09-00 | Mercancías diversas | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-00 | Servicios Generales | 57,863.49 | | 22,924.96 | | 80,788.45 |
| 500-03-10-01 | Servicio postal | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-02 | Servicio telefónico | 1,317.00 | | 658.00 | | 1,975.00 |
| 500-03-10-03 | Servicio telefonía celular | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-04 | Servicio de energía eléctrica | 1,041.00 | | 0.00 | | 1,041.00 |
| 500-03-10-05 | Servicio de agua | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-06 | Servicios de telecomunicación | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-07 | Seguros y Fianzas | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-10 | Arrendamiento de edificios y lo. | 6,360.00 | | 3,180.00 | | 9,540.00 |
| 500-03-10-11 | Arrendamiento de terrenos | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-12 | Arrendamiento de maquinaria. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-13 | Arrendamiento de equipo y b. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-14 | Arrendamiento Equipo de Tr. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-17 | Asesoría y capacitación | 12,760.00 | | 0.00 | | 12,760.00 |
| 500-03-10-18 | Estudios e investigación | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-19 | Servicios Notariales | 9,424.04 | | 0.00 | | 9,424.04 |
| 500-03-10-20 | PERSONAL EVENTUAL | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-22 | Almacénaje, embalaje y env. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-23 | Fletes y maniobras | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-24 | Otros impuestos y derechos | 2,467.00 | | 8,175.00 | | 10,642.00 |
| 500-03-10-25 | Servicios de vigilancia | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-26 | .5% Insp. y vigil. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-27 | .2% I.C.I.C. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-28 | .2% INSP. y VIGIL. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-29 | Subcontratación de servicios | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-30 | Gastos financieros | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-35 | Mant. y conserv. de mob y e. | 836.60 | | 0.00 | | 836.60 |
| 500-03-10-36 | Mant. y conserv. de inmuebles | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-37 | Mant. y conserv. maquinaria | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-38 | Mant. y conserv. vehículos | 2,926.56 | | 0.00 | | 2,926.56 |
| 500-03-10-40 | Impresión de documentos off. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-41 | Impresión y elabor. de public. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-42 | Espectáculos culturales | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-44 | Servicios de publicidad | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-45 | Servicios de comunicación s. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-46 | Difusión e inform. de mensaj. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-50 | Viajeros servicios de traslado | 3,979.00 | | 3,478.00 | | 7,457.00 |
| 500-03-10-51 | Hospedaje | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-52 | Servicios oficiales de atencio. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-53 | Gastos de orden social | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-54 | Congresos y convenciones | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-55 | Exposiciones | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-56 | Pago de impuestos a cuenta | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-57 | VIAJES SERVICIOS TRA. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-58 | Servicios oficiales de atencio. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-59 | PAPEL Y ART DE OFC. CO. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-60 | Instalaciones diversas | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-61 | Servicio de foto copiado | 2,652.29 | | 1,433.96 | | 4,086.25 |
| 500-03-10-62 | MANTENIMIENTO SISTEM. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-10-63 | Servicio de cobranza e invest. | 14,100.00 | | 6,000.00 | | 20,100.00 |
| 500-03-10-64 | Limpieza y Nivelación de Ter. | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 500-03-11-00 | Bienes Muebles e Inmuebles | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 011679295
MARZO DE 2019

LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL

SALDO AUXILIAR

1,013,187.16

0.00

CHEQUES EN TRANSITO

1,013,187.16

SALDO SEGUN BANCOS

HOJA 1 DE 4
 PERIODO 01/03/2019 AL 31/03/2019

NO. DE CUENTA : 0111679295
 NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109 -LS4
 SUCURSAL 7702 : GOBIERNO SONORA
 DIRECCION : BLVD. PASERO RIO SONORA SUR 205
 COL. PROYECTO RIO SONORA MEX S
 HERMOSILLO
 PLAZA : 1080580
 TELEFONO :

CHEQUES
 LISTADO DE MOVIMIENTOS



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 AVENIDA SERDAN 75 3
 CENTRO
 GUAYMAS

SON CP 85400
 00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/03/2019

INFORMACION FINANCIERA

MONEDA NACIONAL

RENDIMIENTO

| | |
|------------|------------------------------|
| 538,847.72 | SALDO DE LIQUIDACION INICIAL |
| 31 | DIAS DEL PERIODO |
| 0.00 | TASA FICHA ANUAL |
| 0.00 | SALDO PROMEDIO GRAVABLE |
| 0.00 | INTERESES Y FAVOR (+) |
| 0.00 | I.S.R. RETENIDO = (-) |
| 0.00 | SALDO MIMIMO REQUERIDO |
| 1,357.00 | COMISIONES |

CHEQUES PAGADOS : 24
 408.00
 HABIDO DE CUENTA : 0.00
 ANUALIDAD : 0.00

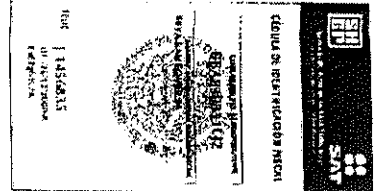
DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

| FECHA | OPER. LIO. | DESCRIPCION | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | OPERACION | SALDO | LIQUIDACION |
|-------------|------------|---|------------|----------|------------|-----------|-------|-------------|
| 01MAR 01MAR | 01MAR | INTERESES GANADOS | | | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | CON CHEQ LIBRADOS PAGADOS DEL 01FEB19 AL 28FEB19 | | | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | IVA COM CHEQUES LIBRADOS 16% | | | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | CHEQUE PAGADO NO. | 129 | 1,200.00 | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | CHEQUE PAGADO NO. | 133 | 812.00 | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | DEPOSITO EFECTIVO PAJCTIC *****9295 DEP 2133 FOLIO:9195 | | | | | | |
| 01MAR 01MAR | 01MAR | CHEQUE PAGADO NO. | 130 | 800.00 | | | | |
| 04MAR 04MAR | 04MAR | CON SERV BANCOMER MNT CAS 603422 SICOFO FEB 2019 | | 830.00 | | | | |
| 04MAR 04MAR | 04MAR | IVA COM SERVICIOS BNTC 603422 SICOFO FEB 2019 | | 132.80 | | | | |
| 06MAR 06MAR | 06MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | 181 | | 26,780.00 | | | |
| 07MAR 07MAR | 07MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | 182 | | 921,955.99 | | | |
| 08MAR 08MAR | 08MAR | CHEQUE PAGADO NO. | 135 | | 15,200.00 | | | |
| 08MAR 08MAR | 08MAR | CHEQUE PAGADO NO. | 134 | | 921,955.99 | | | |

* LOS INTERESES Y COMISIONES DE ESTE PERIODO APARECERAN APLICADOS EN LOS MOVIMIENTOS DE SU PROXIMO ESTADO DE CUENTA.

SI DESDE RECIBIR PAGOS A TRAVES DE TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOS INTERBANCARIAS, DEBERA HACER DEL CONOCIMIENTO DE LA PERSONA QUE LE ENVIARA EL O LOS PAGOS RESPECTIVOS, EL NUMERO DE CUENTA QUE Y CONTINUACION SE INICIA: 012 160 0011679295 Y CLAVE BANCOMER ESTANDAR (CLABE), ASI COMO EL MONEDA DE ESTE BANCO.

DEPARTER 2005, LOS DEPOSITOS, PRESTAMOS Y CREDITOS A QUE SE REFIEREN LAS TRANSACCIONES I Y II DEL ART. 46 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CREDITO, CONTRATADOS CON BANCOMER ESTAN GARANTIZADOS POR EL INSURETO PARA LA PROTECCION AL AHORRO BANCARIO HASTA POR UN MONTO TOTAL DE EQUIVALENTE Y EQUIVALENTE A LOS DEPOSITOS GARANTIZADOS EN LITROS GARANTIZADOS DOCUMENTADOS EN LITROS NOMINATIVOS QUE DEBERAN CUBRIRLAS SIEMPRE Y CUANDO LOS LITROS NO HAYAN SIDO NEGOCIADOS.





Bancomer

CHEQUES

LISTADO DE MOVIMIENTOS

HOJA 2 DE 4
PERIODO 01/03/2019 AL 31/03/2019

NO. DE CUENTA : 0111679295

NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : P1M070109-154

DOMICILIO FISCAL
CENTRO
AVENIDA SERDAN 75 3
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CENTRO
AVENIDA SERDAN 75 3
GUAYMAS

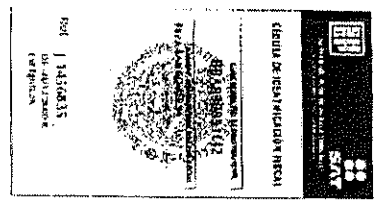
SON CP 85400
00001

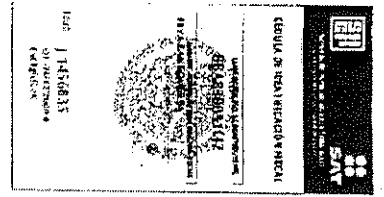
CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/03/2019

DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

| FECHA | OPER. TIPO | DESCRIPCION | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | SALDO | OPERACION | LIQUIDACION |
|-------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|------------|-----------|-------------|
| 08MAR 08MAR | DEPOSITO EFECTIVO | FRACCIO *****9295 | 133 POLIO:2646 | 5.800.00 | 921.555.99 | 921.555.99 | | |
| 11MAR 11MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 812.00 | | | | |
| 11MAR 11MAR | PAGO EN EFECTIVO | | | 2.380.00 | | | | |
| 11MAR 11MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 1.000.00 | 926.353.99 | 926.353.99 | | |
| 12MAR 12MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 658.00 | | | | |
| 12MAR 12MAR | PAGO de Cheque No.00000137 | | | 1.193.98 | | | | |
| 12MAR 12MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 5.020.00 | 929.282.03 | 929.282.03 | | |
| 13MAR 13MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 3.800.00 | | | | |
| 13MAR 13MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | RFC CUENTA DE DEPOSITO:ROFA371106RY7 | | 19.222.00 | 896.847.09 | 896.847.09 | | |
| 13MAR 13MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 32.726.52 | | | | |
| 14MAR 14MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 4.400.00 | 901.247.09 | 901.247.09 | | |
| 14MAR 14MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 1.435.72 | | | | |
| 14MAR 14MAR | DEPOSITO EN EFECTIVO | RFC CUENTA DE DEPOSITO:MAFA671210B10 | | 16.500.00 | | | | |
| 14MAR 14MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 1.438.00 | | | | |
| 14MAR 14MAR | PAGO EN EFECTIVO | | | 1.200.00 | | | | |
| 14MAR 14MAR | CHEQUE PAGADO NO. | | | 235.000.00 | | | | |
| 202 | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 3.940.00 | | | | |
| 203 | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 500.00 | | | | |
| 204 | DEPOSITO EN EFECTIVO | | | 8.000.00 | | | | |
| 206 | DEPOSITO EN EFECTIVO | TRANSF IOMAR202019 | RRRN7C00458813 | 30.666.00 | 28.450.00 | 28.450.00 | | |
| | | | | | 911.345.87 | 911.345.87 | | |





CHEQUES
LISTADO DE MOVIMIENTOS

HOJA 4 DE 4
PERIODO 01/03/2019 AL 31/03/2019

NO. DE CUENTA : 1111679295
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109-LS4

DOMICILIO FISCAL
AVENIDA SERDAN 75 3
CENTRO
55400 GUAYMAS

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
AVENIDA SERDAN 75 3
CENTRO
GUAYMAS
SON CP 85400
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/03/2019

DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

| FECHA | OPER. TIPO | DESCRIPCION | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | OPERACION | LIQUIDACION |
|-------|------------|-------------|------------|------------|------------|-----------|-------------|
| | | | | 177,678.95 | 28 | | |
| | | | | | 324,799.06 | | 30 |
| | | | | | | | |

TOTAL IMPORTE
TOTAL MOVIMIENTOS

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

O.P. 3

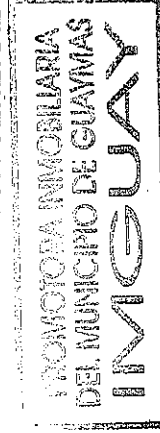
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

| INDICE | CONCEPTO NOTAS | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO EJERCICIOS CONTRIBUIDO VHP-01 \$47,499,607.44 | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO EN EJERCICIOS ANTERIORES VHP-02 \$4,099,579.84 | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO EN EJERCICIO VHP-02 \$620,658.38 | AJUSTES AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR | TOTAL VHP-01 / VHP-02 \$47,499,607.44 \$620,658.38 \$4,099,579.84 |
|--------|--|---|--|---|--|---|
| | 3110 Aportaciones | | | | | |
| | 3210 Resultado del Ejercicio | | | | | |
| | 3220 Resultado de Ejercicios Anteriores | | | | | |
| | Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2019 | | | | | \$52,219,845.66 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL



CUENTA PUBLICA 2018

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

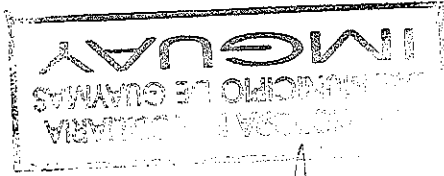
O.P. 4

| INDICE | NOMBRE | ORIGEN | APLICACIÓN |
|--------|---|---------------|---------------|
| 1000 | ACTIVO | | |
| 1100 | ACTIVO CIRCULANTE | | |
| 1110 | Efectivo y Equivalentes | | |
| 1111 | Efectivo | \$ 2,500.00 | |
| 1112 | Bancos | \$ 535,566.31 | |
| 1116 | Deposito de Fondos de Terceros en Garantía | \$ - | |
| 1123 | Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo | \$ - | |
| 1126 | Funcionarios y Empleados | \$ - | |
| 1139 | Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo | \$ - | |
| 1200 | ACTIVO NO CIRCULANTE | | |
| 1231 | Terrenos | \$ - | |
| 1241 | Mobiliario y Equipo de Administración | \$ 41,216.94 | |
| 2000 | PASIVO | | |
| 2100 | PASIVO CIRCULANTE | | |
| 2110 | Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo | \$ - | \$ 80,783.99 |
| 2117 | Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo | \$ 39,408.86 | \$ - |
| 3000 | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO | | |
| 3100 | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO | | |
| 3110 | Aportaciones | \$ - | \$ - |
| 3200 | HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO | | |
| 3210 | Resultado del Ejercicio | \$ 620,658.38 | |
| 3220 | Resultado de Ejercicios Anteriores | \$ - | \$ - |
| | TOTAL | \$ 660,067.24 | \$ 660,067.24 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2019

O.P. 5

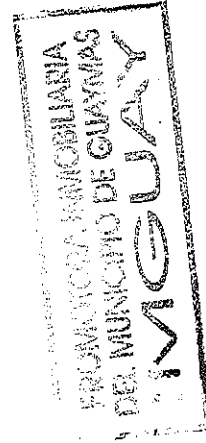
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

| Concepto | Saldo Inicial | Cargos al Periodo | Abonos del periodo | Saldo Final | Variacion del periodo |
|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1 ACTIVO | | | | | |
| 1.1 ACTIVO CIRCULANTE | | | | | |
| Efectivo | \$ 36,375.09 | \$ 2,500.00 | \$ - | \$ 38,875.09 | -\$ 2,500.00 |
| Bancos | \$ 493,575.50 | \$ 1,003,228.87 | \$ 467,662.56 | \$ 1,029,141.81 | -\$ 535,566.31 |
| Depositos en Garantia | \$ 3,000.00 | \$ - | \$ - | \$ 3,000.00 | \$ - |
| Deudores Diversos por Cobrar a CP | \$ 69.70 | \$ - | \$ - | \$ 69.70 | \$ - |
| Funcionarios y Empleados | \$ 861.93 | \$ - | \$ - | \$ 861.93 | \$ - |
| Anticipo de Impuestos | \$ 2,336.64 | \$ - | \$ - | \$ 2,336.64 | \$ - |
| 1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE | | | | | |
| Terreno | \$ 51,489,016.77 | \$ - | \$ - | \$ 51,489,016.77 | \$ - |
| Mobiliario y Equipo de Administracion | \$ 301,594.34 | \$ 41,216.94 | \$ - | \$ 342,811.28 | -\$ 41,216.94 |
| TOTAL | \$ 52,326,829.97 | \$ 1,046,945.81 | \$ 467,662.56 | \$ 52,906,113.22 | -\$ 579,283.25 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
 TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL



**CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE ACTIVIDADES**
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2019

O.P. 6

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CONCEPTO

| CLAVE | INGRESOS | CONCEPTO | 2019 |
|--------------------------|------------|--|---------------|
| 4.1.7.2 | 815,279.08 | Ingresos por Venta de Bienes y Servicios | |
| 4.2.2.1 | 183,996.50 | Participaciones | |
| 4.3.1.9 | 13.29 | Otros Ingresos Financieros | |
| Total de Ingresos | | | \$ 999,288.87 |

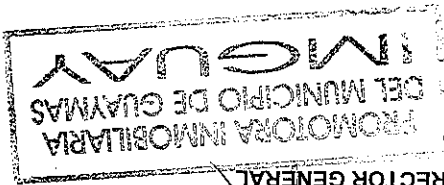
EGRESOS

| | | | |
|--------------------------|------------|---|---------------|
| 5.1.1 | 274,214.55 | Servicios Personales | |
| 5.1.1.1 | 274,214.55 | Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente | |
| 5.1.1.3 | - | Remuneraciones Adicionales y Especiales | |
| 5.1.1.4 | - | Seguridad Social | |
| 5.1.1.5 | - | Otras Prestaciones Sociales y Economicas | |
| 5.1.1.7 | - | Pago de Estimulos a Servidores Publicos | |
| 5.1.2 | 21,239.05 | Materiales y Suministros | |
| 5.1.2.1 | 11,521.04 | Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Off | |
| 5.1.2.2 | 881.37 | Alimentos y Utencilios | |
| 5.1.2.6 | 5,500.00 | Combustibles Lubrificantes y Aditivos | |
| 5.1.2.9 | 3,336.64 | Herramientas Refacciones y Accesorios Menores | |
| 5.1.3 | 83,176.89 | Servicios Generales | |
| 5.1.3.1 | 63,791.45 | Servicios Basicos | |
| 5.1.3.2 | 9,540.00 | Servicios de Arrendamiento | |
| 5.1.3.3 | - | Servicios Profesionales cientificos tecnicos y otros serv | |
| 5.1.3.4 | 2,388.44 | Servicios Finaceros Bancarios y Comerciales | |
| 5.1.3.5 | - | Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion | |
| 5.1.3.7 | 7,457.00 | Servicios de Traslado y Viaticos | |
| 5.1.3.9 | - | Otros Servicios Generales | |
| Total de Egresos | | | \$ 378,630.49 |
| Ahorro(Desahorro) | | | \$ - |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

| CONCEPTO | PERIODO ACTUAL ENE - MAR 2019 | PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018 | Nota |
|---|----------------------------------|------------------------------------|------|
| Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación | | | |
| Origen | | | |
| IMPUESTOS | - | - | |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | - | - | |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | - | - | |
| DERECHOS | - | - | |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | - | - | |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | - | - | |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS | 815,279.08 | 1,473,758.12 | |
| INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES | - | - | |
| PENIDENTES DE LIQUIDACION | - | - | |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 183,996.50 | - | |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 13.29 | - | |
| OTROS ORIGENES DE OPERACION | - | 296,143.48 | |
| Aplicación | | | |
| SERVICIOS PERSONALES | 274,214.55 | 882,256.19 | |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | 21,239.05 | 146,325.11 | |
| SERVICIOS GENERALES | 83,176.89 | 229,232.82 | |
| TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO | - | - | |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PUBLICO | - | - | |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | - | - | |
| AYUDAS SOCIALES | - | - | |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | - | - | |
| TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS | - | - | |
| TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL | - | - | |
| DONATIVOS | - | - | |
| TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR | - | - | |
| PARTICIPACIONES | - | - | |
| APORTACIONES | - | - | |
| CONVENIOS | - | - | |
| OTRAS APLICACIONES DE OPERACION | - | - | |
| Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación | 620,658.38 | 512,087.48 | |
| Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión | | | |
| Origen | | | |
| BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO | - | - | |
| BIENES MUEBLES | - | - | |
| OTROS ORIGENES DE INVERSION | 39,408.86 | - | |
| Aplicación | | | |
| BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES | - | - | |
| BIENES MUEBLES | - | - | |
| OTRAS APLICACIONES DE INVERSION | - | - | |
| Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión | (1,808.08) | - | |
| Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento | | | |

999,288.87

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DE INGRESOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

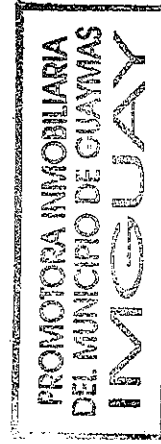
O.P. 8

| Clave | Capitulo y Concepto | INGRESO | | | | | | DIFERENCIA |
|---------|---|------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|------------|
| | | ESTIMADO | AMPLIACIONES Y REDUCCIONES | MODIFICADO | DEVENGADO | RECAUDADO | | |
| | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS | 935,774.00 | 0.00 | 935,774.00 | 815,279.05 | 815,279.05 | -120,494.95 | |
| | Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas | 935,774.00 | 0.00 | 935,774.00 | 815,279.05 | 815,279.05 | -120,494.95 | |
| 4.1.7.2 | | 935,774.00 | 0.00 | 935,774.00 | 815,279.05 | 815,279.05 | -120,494.95 | |
| | PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 828,000.00 | 0.00 | 828,000.00 | 183,996.50 | 183,996.50 | -644,003.50 | |
| | Participaciones | 828,000.00 | 0.00 | 828,000.00 | 183,996.50 | 183,996.50 | -644,003.50 | |
| 4.2.2.1 | Transferencias internas y Asignaciones | 828,000.00 | 0.00 | 828,000.00 | 183,996.50 | 183,996.50 | -644,003.50 | |
| | TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS | \$ 1,763,774.00 | \$ - | \$ 1,763,774.00 | INGRESOS EXCEDENTES | -\$ 764,498.45 | | |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LIC. SANTIAGO LUNA GARCIA
 TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ECONOMICA (POR TIPO DE GASTO)
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

O.P. 9 A

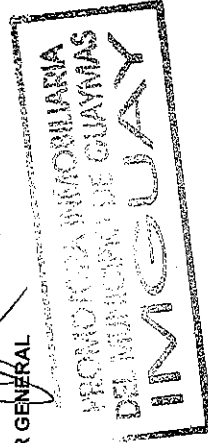
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

| Clave | Capitulo y Partida | EGRESOS | | | | | | | | | |
|-------|---|---------------------|-------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|---|--|
| | | APROBADO | AMPLIACIONES/ REDUCCIONES) | MODIFICADO | COMPROMETIDO | DEVENGADO | EJERCIDO | PAGADO | VARIACION | | |
| | | | | | | | | IMPORTE | % | | |
| 1 | Gasto Corriente | 1,254,214.00 | - | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 958,760.40 | 76.44% | | |
| 2 | Gasto de Capital | - | - | - | - | - | - | - | - | 0 | |
| 3 | Amortizacion de la Deuda y Disminucion del Pasivo | - | - | - | - | - | - | - | - | 0 | |
| | SUMA | 1,254,214.00 | - | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 958,760.40 | 76.44% | | |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
 TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

OP 10

| Clave | Capítulo y Partida | APROBADO | AMPLIACIONES (REDUCCIONES) | MODIFICADO | DEVENGADO | PAGADO | SUBIERCIDO |
|-------|---|--------------|----------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| 1000 | SERVICIOS PERSONALES | 1,037,078.00 | | 1,037,078.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 762,863.45 |
| 1100 | REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE | 554,400.00 | | 554,400.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 280,185.45 |
| 1111 | DIETAS | - | | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 11101 | Dieta | - | | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 1130 | Remuneraciones Diversas | - | | - | - | - | - |
| 11301 | Sueldos | 554,400.00 | | 554,400.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 280,185.45 |
| 1200 | REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL | - | | - | - | - | - |
| 121 | HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS | - | | - | - | - | - |
| 12101 | Honorarios | - | | - | - | - | - |
| 122 | SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL | - | | - | - | - | - |
| 12201 | Sueldos base al personal eventual | - | | - | - | - | - |
| 1300 | REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES | 270,950.00 | | 270,950.00 | - | - | 270,950.00 |
| 131 | PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS | - | | - | - | - | - |
| 13101 | Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados | - | | - | - | - | - |
| 132 | PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO | 145,550.00 | | 145,550.00 | - | - | 145,550.00 |
| 13201 | Prima de vacaciones y dominical | 20,600.00 | | 20,600.00 | - | - | 20,600.00 |
| 13202 | Aguinaldo o Gratificación e fin de año | 124,950.00 | | 124,950.00 | - | - | 124,950.00 |
| 133 | HORAS EXTRAORDINARIAS | - | | - | - | - | - |
| 13301 | Remuneraciones por horas extraordinarias | - | | - | - | - | - |
| 134 | COMPENSACIONES | 5,400.00 | | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 |
| 13403 | Estímulos al personal de confianza | 5,400.00 | | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 |
| 13404 | BONO DE PRODUCTIVIDAD | - | | - | - | - | - |
| 137 | HONORARIOS ESPECIALES | 120,000.00 | | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 |
| 13701 | Honorarios especiales | 120,000.00 | | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 |
| 1400 | SEGURIDAD SOCIAL | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 141 | APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 14101 | Cuotas por servicio médico del asisteseon | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 14106 | Otras prestaciones de seguridad social | - | | - | - | - | - |
| 1500 | OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS | - | | - | - | - | - |
| 152 | INDENIZACIONES | - | | - | - | - | - |
| 15202 | Pago de liquidaciones | - | | - | - | - | - |
| 154 | PRESTACIONES CONTRACTUALES | - | | - | - | - | - |
| 15409 | Bono para despensa | - | | - | - | - | - |
| 15416 | Apoio para útiles escolares | - | | - | - | - | - |
| 1700 | PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 171 | ESTÍMULOS | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 17102 | Estímulos al personal | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 2000 | MATERIALES Y SUMINISTROS | 217,136.00 | | 217,136.00 | 21,239.05 | 21,239.05 | 195,896.95 |
| 2100 | MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES | 58,344.00 | | 58,344.00 | - | - | 46,822.96 |
| 211 | MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA | 37,752.00 | | 37,752.00 | - | - | 26,230.96 |
| 21101 | Materiales, útiles y equipos menores de oficina | 37,752.00 | | 37,752.00 | - | - | 26,230.96 |



LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

| | SUMA | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 558,760.40 |
|-------|---|--------------|--------------|------------|------------|------------|
| 26102 | Lubrificantes y Aditivos | 3,600.00 | 3,600.00 | | | |
| 2700 | VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS | 12,000.00 | 12,000.00 | | | 12,000.00 |
| 271 | VESTUARIO Y UNIFORMES | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 27101 | Vestuario y uniformes | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 272 | PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL | - | - | | | - |
| 27201 | Prendas de seguridad y protección personal | - | - | | | - |
| 273 | ARTICULOS DEPORTIVOS | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 27301 | Artículos deportivos | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 275 | BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR | - | - | | | - |
| 27501 | Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir | - | - | | | - |
| 2800 | MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD | - | - | | | - |
| 281 | SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS | - | - | | | - |
| 28101 | Sustancias materiales explosivas | - | - | | | - |
| 282 | MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA | - | - | | | - |
| 28201 | Materiales de seguridad pública | - | - | | | - |
| 283 | PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL | - | - | | | - |
| 28301 | Prendas de protección para seguridad pública y nacional | - | - | | | - |
| 2900 | HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES | 62,432.00 | 62,432.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 59,095.36 |
| 291 | HERRAMIENTAS MENORES | 5,000.00 | 5,000.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 1,663.36 |
| 29101 | Herramientas menores | 5,000.00 | 5,000.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 1,663.36 |
| 292 | REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 29201 | Refacciones y accesorios menores de edificios | 6,000.00 | 6,000.00 | | | 6,000.00 |
| 293 | REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO | - | - | | | - |
| 29301 | Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educación y recreativo | - | - | | | - |
| 294 | COMERCIO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION | 21,432.00 | 21,432.00 | | | 21,432.00 |
| 29401 | Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información | 21,432.00 | 21,432.00 | | | 21,432.00 |
| 296 | TRANSPORTE | 30,000.00 | 30,000.00 | | | 30,000.00 |
| 29601 | Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte | 30,000.00 | 30,000.00 | | | 30,000.00 |
| 297 | SEGURIDAD | - | - | | | - |
| 29701 | Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad | - | - | | | - |
| 298 | OTROS EQUIPOS | - | - | | | - |
| 29801 | Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros | - | - | | | - |
| 299 | MUEBLES | - | - | | | - |
| 29901 | Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles | - | - | | | - |
| SUMA | | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 558,760.40 |

CUENTA PUBLICA 2019
INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

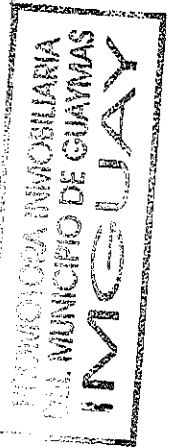
O. P. 11

| Nombre de la empresa, institución o ente público | Fecha de contratación | Plazo | Uso del Crédito | Autorización Junta Goby/Congreso | Importe Total | SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2019 | MES | | SALDO FINAL AL 31 DE MARZO 2019 |
|--|-----------------------|-------|-----------------|----------------------------------|---------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | | CREDITOS CONTRATADOS | AMORTIZACION DE ADEUDOS | |
| PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO | | | | | | 20,280.00 | - | - | 20,280.00 |
| Rafael David Herrera Vizcalino | | | | | | - | - | - | - |
| Marcos Antonio Augusto Napoles Cañedo | | | | | | 10,280.00 | - | - | 10,280.00 |
| Maria Elisa Barreras Rios | | | | | | - | - | - | - |
| Jose Francisco Flores Gazcon | | | | | | - | - | - | - |
| Alejandra Rodriguez | | | | | | - | - | - | - |
| Martin Barreras Armenta | | | | | | - | - | - | - |
| Cruz Alberto Alvarez Quiroz | | | | | | - | - | - | - |
| Francisco Armando Garcia Espinoza | | | | | | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | | | | | | 16,625.56 | - | - | 16,625.56 |
| Julio Ramon Luebbert | | | | | | 465.57 | - | - | 465.57 |
| Ivan Garcia Romero | | | | | | 1,276.00 | - | - | 1,276.00 |
| Diversas empresas | | | | | | 586.87 | - | - | 586.87 |
| Omar Lopez Castro | | | | | | 640.00 | - | - | 640.00 |
| Luis Guzman Mercado | | | | | | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 |
| Francisco Armando Garcia Espinoza | | | | | | 11,657.12 | - | - | 11,657.12 |
| SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR | | | | | | 149,672.27 | - | - | 68,888.28 |
| Luis Felipe Valenzuela Vielledent | | | | | | 64,619.57 | - | - | 64,619.57 |
| Dario Armando Alcantar Cota | | | | | | 20,523.53 | - | - | 5,523.53 |
| Joel Napoles Lopez | | | | | | 29,783.99 | - | - | 29,783.99 |
| Gonzalo Guzman Villafior | | | | | | 34,745.18 | - | - | 36,000.00 |
| Wendy Ochoa Santos | | | | | | - | - | - | 1,254.82 |
| RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR | | | | | | 541,064.86 | 39,408.86 | - | 580,473.72 |
| SAT | | | | | | 438,676.29 | 31,303.21 | - | 469,979.50 |
| IMSS | | | | | | 14,470.70 | 8,105.65 | - | 22,576.35 |
| INFONAVIT | | | | | | 87,917.87 | - | - | 87,917.87 |
| TOTAL: | | | | | | 727,642.69 | 39,408.86 | 80,783.99 | 686,267.56 |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
 TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



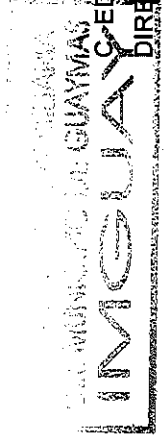
CUENTA PUBLICA 2019
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
 del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
 programa PROGRAMA REGULARIZACION
 SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.12

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

| M E T A S | | Unidad de Medida | Ponderacion % | GASTO | | META ACUMULADO | | PORCENTAJE | | |
|--|-------------------------------|------------------|---------------|--------------------|--------------|---------------------|------|------------|-------|-------|
| Clave | Descripcion | | | PRESUP. MODIFICADO | DEVENGADO | Programada | Real | E1 | E2 | E3 |
| 1 | REGULARIZACION DE PROPIEDADES | ORDENAMIENTO | 45 | \$793,704.60 | \$170,383.72 | 22 | 20 | 49 | 44.44 | 90.9 |
| 2 | PROMOCION VENTA DE TERRENOS | ORDENAMIENTO | 33 | \$582,050.04 | \$124,948.06 | 15 | 14 | 42 | 42.42 | 93.33 |
| 3 | OPERACIÓN Y ADMINISTRACION | CONTROL | 22 | \$388,033.36 | \$83,298.71 | 10 | 10 | 45 | 45.45 | 100 |
| TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE | | | 100 | \$1,763,788.00 | \$378,630.49 | PROMEDIO POR UNIDAD | | 33.67 | 28.96 | 94.74 |



[Handwritten signature]

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO
 TESORERO MUNICIPAL

EDUARDO CASTILLO SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL

CUENTA PUBLICA 2019
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

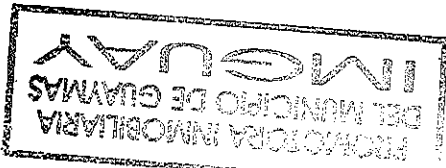
O.P.12 A

| CONCEPTO | APROBADO | AMPLIACIONES/ REDUCCIONES | MODIFICADO | DEVENGADO | PAGADO | SUBERDIDO | EGRESOS | |
|---------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------|--|
| | | | | | | | | |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS | \$ 1,763,786.00 | - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | \$ 1,385,155.51 | | |
| GOBIERNO | \$ 1,763,786.00 | - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | \$ 1,385,155.51 | | |
| OTROS SERVICIOS GENERALES | \$ 1,763,786.00 | - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | \$ 1,385,155.51 | | |
| Otros | \$ 1,763,786.00 | - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | \$ 1,385,155.51 | | |

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO
 Tesorero Municipal

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General



CUENTA PUBLICA 2018

JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION

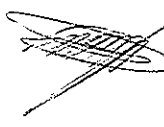
O.P. 13

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

| No. DE OBRA | OBRA | JUSTIFICACIÓN |
|-------------|------|---------------|
| | | |

LCP. CEDILA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL


C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL
PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
INGUAY

INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

| Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c) | Saldo al 01 de Enero de 2019 (a) | Disposiciones del Periodo (e) | Amortizaciones del Periodo (f) | Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g) | Saldo final del Periodo (h) = d+e-f+g | Pago Intereses Periodo (i) | Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j) |
|---|----------------------------------|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|----------------------------|--|
| 1. Deuda Pública (1=A+B) | | | | | | | |
| A. Corto Plazo (A=1+2+3) | | | | | | | |
| a1) Instituciones de Crédito | | | | | | | |
| a2) Títulos y Valores | | | | | | | |
| a3) Arrendamientos Financieros | | | | | | | |
| B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3) | | | | | | | |
| b1) Instituciones de Crédito | | | | | | | |
| b2) Títulos y Valores | | | | | | | |
| b3) Arrendamientos Financieros | | | | | | | |
| 2. Otros Pasivos | | | | | | | |
| 3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos [3=1+2] | | | | | | | |
| 4. Deuda Contingente: (Informativo) | | | | | | | |
| A. Deuda Contingente 1 | | | | | | | |
| B. Deuda Contingente 2 | | | | | | | |
| C. Deuda Contingente 3 | | | | | | | |
| 5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero: (Informativo) | | | | | | | |
| A. Instrumento Bono Cupón Cero 1 | | | | | | | |
| B. Instrumento Bono Cupón Cero 2 | | | | | | | |
| C. Instrumento Bono Cupón Cero 3 | | | | | | | |
| Obligaciones a Corto Plazo (i) | Monto Contratado (j) | Tasa de Interés (k) | Comisiones y Costos Receptoras (l) | Tasa Efectiva (p) | | | |
| 6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo) | 727,642.69 | - | - | - | | | |
| PROVEEDORES | 20,280.00 | | | | | | |
| ACREEDORES DIVERSOS | 16,625.56 | | | | | | |
| SUEDOS POR PAGAR | 149,672.27 | | | | | | |
| IMPUESTOS POR PAGAR | 541,064.86 | | | | | | |

**INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019**

Formato 3

| Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento | Fecha del Contrato (d) | Fecha de Inicio de operación del proyecto (e) | Fecha de Vencimiento (f) | Monto de la inversión pactado (g) | Plazo pactado (h) | Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i) | Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j) | Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2018 (k) | Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l) | Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m=g-l) |
|--|------------------------|---|--------------------------|-----------------------------------|-------------------|--|---|---|---|--|
| A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d) | | | | | | | | | | |
| a) APP 1 | | | | | | | | | | |
| b) APP 2 | | | | | | | | | | |
| c) APP 3 | | | | | | | | | | |
| d) APP 4 | | | | | | | | | | |
| B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d) | | | | | | | | | | |
| a) Otro Instrumento 1 | | | | | | | | | | |
| b) Otro Instrumento 2 | | | | | | | | | | |
| c) Otro Instrumento 3 | | | | | | | | | | |
| d) Otro Instrumento 4 | | | | | | | | | | |
| C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B) | | | | | | | | | | |

NO APLICABLE

BALANCE PRESUPUESTARIO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

Formato 4

| Concepto (c) | Estimado / Aprobado (c) | Devengado | Recaudado / Pagado |
|---|----------------------------|-----------|-----------------------|
| Concepto | Estimado / Aprobado (d) | Devengado | Recaudado / Pagado |
| A2. Transferencias Federales Etiquetadas | - | - | - |
| A3.2. Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2) | - | - | - |
| F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas | - | - | - |
| G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado | - | - | - |
| B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública) | - | - | - |
| C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo | - | - | - |
| VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2) | - | - | - |
| VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2) | - | - | - |

ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

| Capítulo y Concepto | Ingreso | | | | Recaudado | Diferencia |
|--|------------------|------------------------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|
| | Estimado | Ampliaciones/ Reducciones | Modificado | Devengado | | |
| Programa Desarrollo Zonas Prioritarias | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estatal Directo | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vivienda Progresiva | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Techo Digno | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Programas Regionales | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CEA Comisión Estatal de Agua Potable | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fondo de Desastres Naturales (FONDEN) | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Programa Apaur 2017 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I. Total de Ingresos de Libre Disposición | 1,763,786 | 0 | 1,763,786 | 815,279 | 815,279 | -948,507 |
| A. Aportaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. Convenios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III. Ingresos Derivados de Financiamientos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IV. Total de Ingresos | 1,763,786 | 0 | 1,763,786 | 815,279 | 815,279 | -948,507 |
| Datos Informativos | | | | | | |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Ingresos Derivados de Financiamientos. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

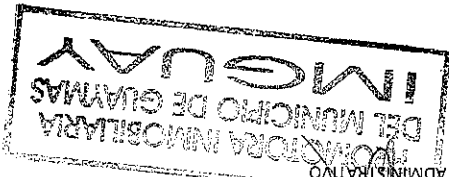
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

FORMATO 6a

| Clave | Capítulo y Partida | | | | APROBADO | AMPLIACIONES (REDUCCIONES) | MODIFICADO | DEVENGADO | PAGADO | SUBEREGIDO |
|-------|--|--|--|--|--------------|----------------------------|--------------|------------|------------|------------|
| 1000 | SERVICIOS PERSONALES | | | | 1,037,078.00 | | 1,037,078.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 762,863.45 |
| 1100 | REMNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE | | | | 554,400.00 | | 554,400.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 280,185.45 |
| 1111 | DIETAS | | | | - | | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 11101 | Dieta | | | | - | | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 113 | SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE | | | | 554,400.00 | | 554,400.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 280,185.45 |
| 1301 | Sueldos | | | | 554,400.00 | | 554,400.00 | 274,214.55 | 274,214.55 | 280,185.45 |
| 1303 | Remuneraciones Diversas | | | | - | | - | - | - | - |
| 1200 | REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER EVENTUAL | | | | - | | - | - | - | - |
| 121 | HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS | | | | - | | - | - | - | - |
| 12101 | Honorarios | | | | - | | - | - | - | - |
| 122 | SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL | | | | - | | - | - | - | - |
| 12201 | Sueldos base al personal eventual | | | | - | | - | - | - | - |
| 1300 | REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES | | | | 270,950.00 | | 270,950.00 | - | - | 270,950.00 |
| 131 | PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS | | | | - | | - | - | - | - |
| 13101 | Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados | | | | - | | - | - | - | - |
| 132 | PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO | | | | 145,550.00 | | 145,550.00 | - | - | 145,550.00 |
| 13201 | Prima de vacaciones y dominical | | | | 20,600.00 | | 20,600.00 | - | - | 20,600.00 |
| 13202 | Aguinaldo o Gratificación e fin de año | | | | 124,950.00 | | 124,950.00 | - | - | 124,950.00 |
| 133 | HORAS EXTRAORDINARIAS | | | | - | | - | - | - | - |
| 13301 | Remuneraciones por horas extraordinarias | | | | - | | - | - | - | - |
| 134 | COMPENSACIONES | | | | 5,400.00 | | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 |
| 13403 | Estímulos al personal de confianza | | | | 5,400.00 | | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 |
| 13404 | BONO DE PRODUCTIVIDAD | | | | - | | - | - | - | - |
| 137 | HONORARIOS ESPECIALES | | | | 120,000.00 | | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 |
| 13701 | Honorarios especiales | | | | 120,000.00 | | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 |
| 1400 | SEGURIDAD SOCIAL | | | | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 141 | APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | | | | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 14101 | Cuotas por servicio médico del ISSSTEson | | | | 177,408.00 | | 177,408.00 | - | - | 177,408.00 |
| 14106 | Otras prestaciones de seguridad social | | | | - | | - | - | - | - |
| 1500 | OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS | | | | - | | - | - | - | - |
| 152 | INDEMNIZACIONES | | | | - | | - | - | - | - |
| 15202 | Pago de liquidaciones | | | | - | | - | - | - | - |
| 154 | PRESTACIONES CONTRACTUALES | | | | - | | - | - | - | - |
| 15409 | Bono para despensa | | | | - | | - | - | - | - |
| 15416 | Apoyo para útiles escolares | | | | - | | - | - | - | - |
| 1700 | PAGOS DE ESTIMULOS A SERVIDORES PUBLICOS | | | | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 171 | ESTIMULOS | | | | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 17102 | Estímulos al personal | | | | 34,320.00 | | 34,320.00 | - | - | 34,320.00 |
| 2000 | MATERIALES Y SUMINISTROS | | | | 217,136.00 | | 217,136.00 | 21,239.05 | 21,239.05 | 195,896.95 |
| 2100 | MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARCHIVOS OFICIALES | | | | 58,344.00 | | 58,344.00 | - | - | 46,822.96 |
| 211 | MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA | | | | 37,752.00 | | 37,752.00 | 11,521.04 | 11,521.04 | 26,230.96 |
| 21101 | Materiales, útiles y equipos menores de oficina | | | | 37,752.00 | | 37,752.00 | 11,521.04 | 11,521.04 | 26,230.96 |



C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

TCP CELEDA BOTELLO NAVARRO
TESORERO MUNICIPAL

| | SUMA | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 295,453.60 | 958,760.40 |
|-------|--|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
| 26102 | Lubricantes y Aditivos | 3,600.00 | 3,600.00 | | | | 3,600.00 |
| 2700 | VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS | 12,000.00 | 12,000.00 | | | | 12,000.00 |
| 27101 | VESTUARIO Y UNIFORMES | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 27101 | Vestuario y uniformes | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 27201 | PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL | - | - | | | | - |
| 27201 | Prendas de seguridad y protección personal | - | - | | | | - |
| 27301 | ARTICULOS DEPORTIVOS | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 27301 | Artículos deportivos | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 27501 | PRENDAS DE VESTIR, EXCEPTO BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir | - | - | | | | - |
| 27501 | Prendas de vestir, excepto blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir | - | - | | | | - |
| 2800 | MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD | - | - | | | | - |
| 2800 | Materiales y suministros para seguridad | - | - | | | | - |
| 281 | SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS | - | - | | | | - |
| 28101 | Sustancias materiales explosivas | - | - | | | | - |
| 282 | MATERIALES DE SEGURIDA PUBUCA | - | - | | | | - |
| 28201 | Materiales de seguridad pública | - | - | | | | - |
| 283 | PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBUCA Y NACIONAL | - | - | | | | - |
| 28301 | Prendas de protección para seguridad pública y nacional | - | - | | | | - |
| 2900 | HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES | 62,432.00 | 62,432.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 3,336.64 | 59,095.36 |
| 29101 | HERRAMIENTAS MENORES | 5,000.00 | 5,000.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 3,336.64 | 1,663.36 |
| 29101 | Herramientas menores | 5,000.00 | 5,000.00 | 3,336.64 | 3,336.64 | 3,336.64 | 1,663.36 |
| 292 | REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 29201 | Refacciones y accesorios menores de edificios | 6,000.00 | 6,000.00 | | | | 6,000.00 |
| 293 | EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO | - | - | | | | - |
| 29301 | Equipo de administración, educacional y refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de oficina, educativo y recreativo | - | - | | | | - |
| 294 | COMPUTOS Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION | 21,432.00 | 21,432.00 | | | | 21,432.00 |
| 29401 | Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información | 21,432.00 | 21,432.00 | | | | 21,432.00 |
| 296 | TRANSPORTE | 30,000.00 | 30,000.00 | | | | 30,000.00 |
| 29601 | Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte | 30,000.00 | 30,000.00 | | | | 30,000.00 |
| 297 | SEGURIDAD | - | - | | | | - |
| 29701 | Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad | - | - | | | | - |
| 298 | OTROS EQUIPOS | - | - | | | | - |
| 29801 | Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros | - | - | | | | - |
| 299 | MUJERES | - | - | | | | - |
| 29901 | Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles | - | - | | | | - |
| SUMA | | 1,254,214.00 | 1,254,214.00 | 295,453.60 | 295,453.60 | 295,453.60 | 958,760.40 |

CUENTA PUBLICA 2019
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

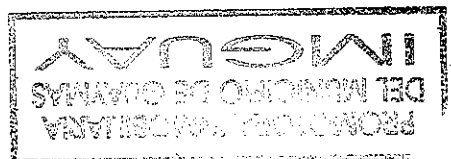
| CONCEPTO | APROBADO | AMPLIACIONES/ REDUCCIONES | MODIFICADO | DEVENGADO | PAGADO | SUB EJERCIDO | EGRESOS | |
|---------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|-----------------|
| | | | | | | | | |
| | \$ 1,763,786.00 | \$ - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | | \$ 1,385,155.51 | \$ 1,385,155.51 |
| GOBIERNO | \$ 1,763,786.00 | \$ - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | | \$ 1,385,155.51 | \$ 1,385,155.51 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS | \$ 1,763,786.00 | \$ - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | | \$ 1,385,155.51 | \$ 1,385,155.51 |
| OTROS SERVICIOS GENERALES | \$ 1,763,786.00 | \$ - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | | \$ 1,385,155.51 | \$ 1,385,155.51 |
| Otros | \$ 1,763,786.00 | \$ - | \$ 1,763,786.00 | \$ 378,630.49 | \$ 378,630.49 | | \$ 1,385,155.51 | \$ 1,385,155.51 |

Formato 6b

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO
 Tesorero Municipal

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

Formato 6c

| Concepto (c) | Egresos | | | | | |
|----------------------------------|--------------|------------------------------|--------------|------------|------------|--------------------|
| | Aprobado (d) | Ampliaciones / (Reducciones) | Modificado | Devenigado | Pagado | Subejercicio (e) |
| I. Gasto No Etiquetado (I=A) | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |
| A. Gobierno | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |
| Otros Servicios Generales | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |
| II. Gasto Etiquetado (II=A) | - | - | - | - | - | - |
| A. Gobierno | - | - | - | - | - | - |
| Otros Servicios Generales | - | - | - | - | - | - |
| III. Total de Egresos (III=I+II) | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

Formato 6d

| Concepto (c) | Egresos | | | | | |
|--|--------------|---------------------------------|--------------|------------|------------|------------------|
| | Aprobado (d) | Ampliaciones / (Reducciones) | Modificado | Devengado | Pagado | Subejercicio (e) |
| I. Gasto No Etiquetado (I=A) | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |
| A. Personal Administrativo y de Servicio Público | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |
| II. Gasto Etiquetado (II=A) | - | - | - | - | - | - |
| A. Personal Administrativo y de Servicio Público | - | - | - | - | - | - |
| III. Total de Egresos (III=I+II) | 1,763,786.00 | - | 1,763,786.00 | 378,630.49 | 378,630.49 | - |